

ITI.6840.1.2017.ESz

Wójt Gminy Nowe Miasto

działając w oparciu, o art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r.,poz.2147 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w drodze publicznego przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Położenie Numer działki Nr księgi wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości
1.	Zawady B dz. nr 181 nr księgi wieczystej PL1L/00016987/8.	1700m ²	Teren zabudowy letniskowej	25 430,50 zł netto (słownie:dwadzie ścia pięć tysięcy cztery stą trzydzieści złoty 50/100) netto Do ceny sprzedaży netto zostanie doliczony obowiązujący wg stanu na dzień sprzedaży podatek VAT(obecnie stawka podatku VAT wynosi 23%	Niezabudowana działka gruntu, o kształcie trapezu, o pow. 1700 m ² . Działka gruntu położona jest w cichym i spokojnym miejscu, brak hałasu i emisji zanieczyszczeń. Ukształtowanie działki jest korzystne dla jej zabudowy. Na jej obrzeżach znajduje się wodociąg, energia elektryczna

2.	Jurzynek, działka numer 41, nr księgi wieczystej PL1L/00016988/5	4300m ²	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona jest w strefie funkcjonalno-przestrzennej o rozwoju funkcji rekreacyjno-wypoczynkowych i rolno leśnych	19 215,00 zł.(słownie: dziewiętnaście tysięcy dwieście piętnaście złotych)	Niezabudowana działka gruntu, o kształcie trapezu, o pow. 43000 m ² . Działka gruntu położona jest w cichym i spokojnym miejscu, brak hałasu i emisji zanieczyszczeń. Ukształtowanie działki nie jest korzystne dla jej zabudowy. Na jej terenie znajduje się staw obrosnięty drzewami i krzewami. Na obrzeżach znajduje energia elektryczna
----	--	--------------------	---	--	---

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 17.03. 2017 r. do 10.04. 2017r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, na stronie internetowej gminy (www.ugnowemiasto.pl), oraz na tablicy ogłoszeń u sołtysa wsi Zawady B.i sołtysa wsi Jurzynek.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienione w art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz.2147 z późn. zm.), w terminie do dnia 04.05.2017 r., mogą występować z wnioskami o jej nabycie. Po upływie tego okresu ogłoszony zostanie przetarg na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości.

WÓJT
Sławomir Dariusz Zalewski