

UCHWAŁA Nr 182/XXIX/2017
Rady Gminy Nowe Miasto
z dnia 9 listopada 2017 roku

w sprawie obciążenia odpłatną służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 roku poz.1875)oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U.2016 roku poz.2147 z późn. zm.) Rada Gminy Nowe Miasto, uchwała co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto, oznaczonej numerem geodezyjnym 443/4 położonej we wsi Nowe Miasto o powierzchni 0,0127ha, na rzecz właściciela działki oznaczonej numerem 447/1 położonej we wsi Nowe Miasto.
2. Służebność, o której mowa w ust.1 będzie polegała na prawie przechodu i przejazdu w miejscu zaznaczonym linią koloru czerwonego na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Marek Caliński

Uzasadnienie

do uchwały Nr 182/XXIX/2017 Rady Gminy Nowe Miasto z dnia 9 listopada 2017 roku w sprawie w sprawie obciążenia służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowe Miasto.

Działka położona we wsi Nowe Miasto oznaczona numerem geodezyjnym 443/4 położona we wsi Nowe Miasto stanowi własność Gminy Nowe Miasto.

Art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku, o gospodarce nieruchomościami mówi, że nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, dzierżawę, użyczenie ,oddawane w trwałą zarząd, oraz obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Służebność gruntowa jest ograniczonym prawem rzeczowym związanym z własnością nieruchomości, a nie z osobą właściciela.

Działka numer 447/1 położona we wsi Nowe Miasto nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej i ustanowienie służebności jest w pełni uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Marek Caliński